

**Закон
Республики Башкортостан**

**О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан
«О налоге на имущество организаций»**

Статья 1

Внести в Закон Республики Башкортостан от 28 ноября 2003 года № 43-з «О налоге на имущество организаций» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2004, № 2 (176), ст. 45; № 23 (197), ст. 1310; 2006, № 16 (238), ст. 982; 2008, № 4 (274), ст. 218; № 20 (290), ст. 1133; газета «Республика Башкортостан», 2009, 5 февраля, 28 марта; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2009, № 20 (314), ст. 1281; 2010, № 14 (332), ст. 852; 2011, № 4 (346), ст. 88; № 15 (357), ст. 1043; № 21 (363), ст. 1580; № 22 (364), ст. 1661; 2012, № 18 (384), ст. 837; № 21 (387), ст. 996; № 23 (389), ст. 1104; № 33 (399), ст. 1489; 2013, № 34 (436), ст. 1450; 2014, № 1 (439), ст. 5; № 15 (453), ст. 710; № 33 (471), ст. 1512; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2015, № 29 (503), ст. 1232; № 36 (510), ст. 1542; 2017, № 7 (553), ст. 202; № 9 (555), ст. 285; № 36 (582), ст. 1372; 2019, № 31 (649), ст. 1555; 2020, № 1 (655), ст. 4) следующие изменения:

1) часть 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, устанавливается в размере: в 2015 году – 1,5 процента, в 2016 - 2019 годах –

2 процента, в 2020 году – 1 процент, в 2021 году и последующие годы – 2 процента.»;

2) в части 1 статьи 3:

а) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23) организации, сведения о которых внесены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 1 марта 2020 года, основным видом деятельности которых в соответствии с группировками Общероссийского классификатора видов экономической деятельности является:

«18.11 Печатание газет»;

«32.99.8 Производство изделий народных художественных промыслов»;

«45.11.2 Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами в специализированных магазинах»;

«45.11.3 Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами прочая»;

«45.19.2 Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, в специализированных магазинах»;

«45.19.3 Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, прочая»;

«45.32 Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями»;

«45.40.2 Торговля розничная мотоциклами, их деталями, составными частями и принадлежностями в специализированных магазинах»;

«45.40.3 Торговля розничная мотоциклами, их деталями, узлами и принадлежностями прочая»;

«47.19 Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах»;

«47.4 Торговля розничная информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах»;

«47.5 Торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах»;

«47.6 Торговля розничная товарами культурно-развлекательного назначения в специализированных магазинах»;

«47.7 Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах»;

«47.82 Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках текстилем, одеждой и обувью»;

«47.89 Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами»;

«47.99.2 Деятельность по осуществлению торговли через автоматы»;

«49.3 Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта»;

«49.4 Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам»;

«51.1 Деятельность пассажирского воздушного транспорта»;

«51.21 Деятельность грузового воздушного транспорта»;

«52.21.21 Деятельность автовокзалов и автостанций»;

«52.23 Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом»;

«55 Деятельность по предоставлению мест для временного проживания»;

«56 Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков»;

«58.11 Издание книг»;

«58.13 Издание газет»;

«58.14 Издание журналов и периодических изданий»;

«59.14 Деятельность в области демонстрации кинофильмов»;

«60 Деятельность в области телевизионного и радиовещания»;

«63.12.1 Деятельность сетевых изданий»;

«63.91 Деятельность информационных агентств»;

«79 Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма»;

«82.3 Деятельность по организации конференций и выставок»;

«85.41 Образование дополнительное детей и взрослых»;

«86.23 Стоматологическая практика»;

«86.90.4 Деятельность санаторно-курортных организаций»;

«88.91 Предоставление услуг по дневному уходу за детьми»;

«90 Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений»;

«91.02 Деятельность музеев»;

«91.04.1 Деятельность зоопарков»;

«93 Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений»;

«95 Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения»;

«96.01 Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий»;

«96.02 Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты»;

«96.04 Деятельность физкультурно-оздоровительная», –
в отношении имущества, используемого для осуществления видов деятельности, указанных в настоящем пункте;»;

б) дополнить пунктом 25 следующего содержания:

«25) организации – в отношении объектов недвижимого имущества, которые являются торговыми центрами (комплексами) общей площадью свыше 5000 кв. метров или размещены в торговых центрах (комплексах) общей площадью свыше 5000 кв. метров, при соблюдении одновременно следующих условий:

а) торговый центр (комплекс) включен уполномоченным органом исполнительной власти Республики Башкортостан в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации в перечень объектов, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, на 2020 год;

б) заключение арендодателем – собственником объекта недвижимого имущества с арендаторами дополнительных соглашений к договорам аренды,

предусматривающих снижение арендной платы в течение всего периода действия налоговой льготы не менее чем на 30 процентов;

в) сохранение в течение всего периода действия налоговой льготы средней численности работников арендодателя не менее 90 процентов от средней численности работников в 2019 году;

г) обеспечение размера среднемесячной заработной платы работников в налоговом периоде, за который заявлено право на льготу по налогу на имущество организаций, не менее однократной величины минимального размера оплаты труда.

Для подтверждения права на налоговую льготу в соответствии с настоящим пунктом налогоплательщик предоставляет в налоговый орган по месту налогового учета:

договоры аренды;

дополнительное(ые) соглашение(я) к договору(ам) аренды, предусматривающее(ие) снижение размера арендной платы в 2020 году;

документы, подтверждающие взаимные расчеты сторон по договору аренды в течение всего периода действия налоговой льготы;»;

в) дополнить пунктом 26 следующего содержания:

«26) организации, код основного вида деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц, по состоянию на 1 марта 2020 года, относится к подгруппе 55 «Деятельность по предоставлению мест для временного проживания» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, в отношении объектов недвижимого имущества, при условии сохранения в течение всего периода действия налоговой льготы средней численности работников арендодателя не менее 90 процентов от средней численности работников в 2019 году, и обеспечения размера среднемесячной заработной платы работников в налоговом периоде, за который заявлено право на льготу по налогу на имущество организаций, не менее однократной величины минимального размера оплаты труда;»;

г) дополнить пунктом 27 следующего содержания:

«27) социально ориентированные некоммерческие организации, состоящие на налоговом учете на территории Республики Башкортостан, которые с 2017 года являются получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых республиканскими органами исполнительной власти, органами местного самоуправления.

Факт получения субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых республиканскими органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, подтверждается заключением республиканского органа исполнительной власти, осуществляющего в пределах компетенции координацию вопросов государственной семейной политики, единую государственную политику в области труда, социальной защиты населения и содействия занятости на территории Республики Башкортостан.»;

3) в статье 3.3:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 3.3. Налоговые льготы для организаций, заключивших соглашение о государственно-частном партнерстве, концессионное соглашение с Правительством Республики Башкортостан, о муниципально-частном партнерстве, концессионное соглашение с органом местного самоуправления»;

б) часть 1 после слов «концессионное соглашение» дополнить словами « , с органом местного самоуправления – соглашения о муниципально-частном партнерстве или концессионного соглашения»;

в) пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции:

«2) организация не имеет просроченной задолженности по денежным обязательствам на 31 декабря предшествующего года:

перед Республикой Башкортостан – в случае заключения с Правительством Республики Башкортостан соглашения о государственно-частном партнерстве или концессионного соглашения, с органом местного самоуправления – соглашения о муниципально-частном партнерстве или концессионного соглашения;

перед муниципальным образованием Республики Башкортостан – в случае заключения с органом местного самоуправления соглашения о муниципально-частном партнерстве или концессионного соглашения;»;

г) в части 3:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) заключение республиканского органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере инвестиционной деятельности, подтверждающее наличие соглашения с Правительством Республики Башкортостан либо заключение органа местного самоуправления, подтверждающее наличие соглашения с органом местного самоуправления;»;

подпункт «а» пункта 3 изложить в следующей редакции:

«а) отсутствие просроченной задолженности по денежным обязательствам перед Республикой Башкортостан на 31 декабря предшествующего года, в случае заключения с Правительством Республики Башкортостан соглашения о государственно-частном партнерстве или концессионного соглашения, с органом местного самоуправления - соглашения о муниципально-частном партнерстве или концессионного соглашения;»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) заключение финансового органа муниципального образования Республики Башкортостан, подтверждающее отсутствие просроченной задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием на 31 декабря предшествующего года, в случае заключения с органом местного самоуправления соглашения о муниципально-частном партнерстве или концессионного соглашения.»;

4) в части 2 статьи 7 слова «по 31 декабря 2020 года» заменить словами «по 31 декабря 2024 года».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Действие положений части 2 статьи 2, пунктов 23, 25, 26, 27 части 1 статьи 3 Закона Республики Башкортостан «О налоге на имущество организаций» (в редакции настоящего Закона) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

3. Положения пунктов 23, 25, 26, 27 части 1 статьи 3 Закона Республики Башкортостан «О налоге на имущество организаций» (в редакции настоящего Закона) действуют по 31 декабря 2020 года.

4. Положения статьи 3.3 Закона Республики Башкортостан «О налоге на имущество организаций» (в редакции настоящего Закона) действуют с 1 января 2021 года по 31 декабря 2024 года.

Глава
Республики Башкортостан

Р. Хабиров