

ОТЧЕТ

о результатах приватизации государственного имущества Республики Башкортостан за 2016 год

Основные задачи прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан на 2016 год

Деятельность Правительства Республики Башкортостан по приватизации государственного имущества осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Закона Республики Башкортостан от 4 декабря 2002 года от № 372-з «О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан» и утверждаемыми постановлениями Правительства Республики Башкортостан прогнозными планами (программами) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан с учетом прилагаемых к ним перечней хозяйственных обществ, государственных унитарных предприятий и иного имущества, которые планируется приватизировать в плановом периоде.

Приватизация имущества в 2016 году осуществлялась в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан на 2016-2017 годы, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 10 сентября 2014 года № 423 (с последующими изменениями), и сформированным в соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 27 марта 2003 года № 85 «Об утверждении Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан» (с последующими изменениями).

Государственная политика в области приватизации государственного имущества Республики Башкортостан в 2016 году была направлена, прежде всего, на решение следующих задач:

оптимизацию государственного сектора экономики Республики Башкортостан путем уменьшения участия республики в деятельности хозяйственных обществ;

приватизацию государственного имущества Республики Башкортостан, не обеспечивающего выполнение государственных функций и полномочий Республики Башкортостан;

стимулирование привлечения внебюджетных инвестиций в реальный сектор экономики республики;

формирование доходов бюджета Республики Башкортостан.

Учитывая длительность процесса оформления документов по приватизации, в 2016 году Правительством Республики Башкортостан также осуществлялась деятельность по реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан на 2014-2015 годы. Такая возможность была предусмотрена пунктом 2 постановления Правительства Республики Башкортостан от 10 сентября 2014 года № 423 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан на 2016-2017 годы».

Приватизация государственных пакетов акций и долей участия республики в уставных капиталах хозяйственных обществ

В 2016 году на продажу выставались находящиеся в собственности Республики Башкортостан пакеты акций и доли участия в уставных капиталах 19 хозяйственных обществ.

В течение отчетного года на торгах проданы акции:

- ОАО «Башкирсагропромкомплект», величина реализуемого пакета составила 25 % от уставного капитала общества;
- ОАО «Нефтекамская кожгалантерейная фабрика», величина реализуемого пакета составила 50 % от уставного капитала общества;
- ОАО «Строительный трест №3», величина реализуемого пакета составила 29,9 % от уставного капитала общества;

- ОАО «Уфимскагроснаб», величина реализуемого пакета составила 22,08 % от уставного капитала общества;
- ОАО ТКФ «Родник», величина реализуемого пакета составила 49 % от уставного капитала общества;
- ОАО «Эколайн», величина реализуемого пакета составила 40,74 % от уставного капитала общества.

Также в конце декабря 2016 года состоялись аукционы по продаже государственного пакета акций АО «Институт технологии и организации производства» в размере 22 % от уставного капитала общества и ОАО «Уфимский хлебозавод № 7» в размере 49 % от уставного капитала общества. В соответствии с нормативами действующего законодательства, с учетом установленных сроков процедура оформления сделки и перевод акций новому собственнику были осуществлены в начале 2017 года. Денежные средства от продажи пакетов в размере 37,3 млн. рублей поступили в республиканский бюджет в I квартале текущего года.

Кроме того, в 2016 году осуществлена продажа 29,07 % государственной доли участия в уставном капитале ООО «Кирпичный завод «Ажемак» через реализацию преимущественного права выкупа доли участником общества.

Таким образом, Республика Башкортостан вышла из состава 9 хозяйственных обществ. Торги по продаже 5 пакетов акций акционерных обществ (ОАО «Башкирский холод» – 48,83 % от уставного капитала общества, АО МТУ «Кристалл» – 14,13 % от уставного капитала общества, АО «Центр восстановительного лечения и реабилитации» – 100 % уставного капитала общества, ОАО Торгово-коммерческая фирма «Нарат» – 15,17 % от уставного капитала общества, ОАО «Башэлектроремонт» – 20 % от уставного капитала общества) и 5 долей участия в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью (ООО Тепличный комбинат «Янаульский» – 100 % доля участия в уставном капитале общества, ООО «Чермасан» – 100 % доля участия в уставном капитале общества, ООО «Информационно-коммерческий центр Экспресс» – 62,06 % от доли участия в уставном капитале общества,

ООО «Башплодородие» – 100 % доля участия в уставном капитале общества, ООО «Янаульская городская типография» – 100 % доля участия в уставном капитале общества) признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на их приобретение.

Отсутствие заявок на выставленные на продажу государственные пакеты акций хозяйственных обществ и доли участия в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью объясняется не устраивающим потенциальных покупателей размером рыночной стоимости реализуемого актива, определенного независимым оценщиком, и в отдельных случаях, незначительным размером пакета (пакет акций не является контрольным).

Приватизация государственных унитарных предприятий

В 2016 году утверждены условия приватизации 9 государственных унитарных предприятий: «Тавакан» РБ, племптицезавод «Благоварский» РБ, Проектный институт «Башжилкоммунпроект» РБ, санаторий «Ассы» РБ, санаторий «Карагай» РБ, санаторий «Танып» РБ, санаторий «Зеленая Роща» РБ, «Медтехника» РБ и «Башгипронефтехим» РБ.

Решение о приватизации предприятий принималось на основании результатов проведения инвентаризации имущества, аудиторской проверки бухгалтерской и финансовой отчетности. При формировании уставного капитала создаваемых обществ в его состав была включена стоимость занимаемых предприятием земельных участков под отдельно стоящими зданиями.

Одновременно с утверждением условий приватизации были установлены количественные составы органов управления и контроля общества, до первого собрания акционеров назначены генеральные директора, члены советов директоров и ревизионных комиссий названных обществ.

В 2016 году осуществлена регистрация (внесена запись в ЕГРЮЛ) хозяйственных обществ:

ООО «Башплодородие»;

ООО «Медтехника»;

ООО Тепличный комбинат «Янаульский»;

ООО Чермасан;

ООО Санаторий «Зеленая Роща»;

ООО «Башгипронефтехим».

Вместе с тем, в течение отчетного периода осуществлялись мероприятия по приватизации государственных унитарных предприятий:

ГУП санаторий «Красноусольск» РБ;

ГУП санаторий «Талкас» РБ;

ГУП санаторий «Юматово» РБ;

ГУП санаторий «Якты-Куль» РБ;

ГУП санаторий «Янган-Тау» РБ;

ГУП санаторно-оздоровительный лагерь «Салют» РБ;

ГУП «Табигат» РБ;

ГУП Центр метрологических исследований «Урал-Гео» РБ;

ГУП «Институт нефтехимпереработки РБ»;

ГУП Проектно-конструкторский институт «Башкирский Промстройпроект» РБ;

ГУП «Ремонтно-строительное управление» РБ;

ГУП МТС «ЗАУРАЛЬЕ АГРО» РБ;

ГУП МТС «Центральная» РБ.

В связи с длительностью процесса подготовки правоустанавливающих документов на объекты недвижимости и занимаемые ими земельные участки приватизацию перечисленных государственных унитарных предприятий предполагается завершить в 2017 году.

Приватизация иного имущества

В 2016 году на продажу выставилось 33 объекта недвижимого имущества, из них реализовано – 18 объектов.

Из общего числа: 3 объекта недвижимости реализованы на аукционах, по 5 объектам была осуществлена продажа посредством публичного предложения, 10 объектов недвижимости реализовано в соответствии

с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» арендаторам этого имущества, имеющим преимущественное право на его приобретение, по рыночной стоимости с рассрочкой оплаты до 7 лет.

Выполнение плановых показателей по поступлениям средств от приватизации в бюджет Республики Башкортостан

От продажи государственного имущества и иных форм участия в капитале в 2016 году в бюджет Республики Башкортостан перечислено доходов в размере 652817,9 тыс. рублей, в том числе:

1. Реализация пакетов акций (долей):

- ОАО «Полиэф», г. Благовещенск – 500 110,8 тыс. рублей (аукцион состоялся в декабре 2015 года);
- ОАО «Нефтекамская кожгалантерейная фабрика», г. Нефтекамск – 16 041,9 тыс. рублей;
- ОАО «Башкирсагропромкомплект», г. Уфа – 1 365,0 тыс. рублей;
- ОАО «Строительный трест № 3», г. Уфа – 3 724,4 тыс. рублей;
- ОАО «Уфимскагроснаб», г. Уфа – 5 338,4 тыс. рублей;
- ОАО ТКФ «Родник», г. Уфа – 3 594,2 тыс. рублей;
- ОАО «Эколайн», г. Мелеуз – 31 200 тыс. рублей.

Кроме того, в 2016 году также поступили денежные средства: от реализации преимущественного права приобретения ООО «Кирпичный завод “Ажемак”» государственной доли в размере 29,07 % от уставного капитала общества в размере 10 200 тыс. рублей; по взысканию убытков ПАО «Социнвестбанк» в соответствии с решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 14 августа 2015 года по делу № А07-3025/2015 –

4 070,2 тыс. рублей; по итогам ликвидации АО ППИ «Башгипроводхоз» – 1 552,4 тыс. рублей.

2. Продажа иного государственного имущества – 53 285 тыс. рублей.

3. Продажа имущества государственных учреждений – 22 335,6 тыс. рублей.

Выполнение установленного планового задания по реализации государственного имущества, включающего продажу акций и иных форм участия в капитале, на 2016 год составило 105,9 %.