



**БОЙОРОК**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

« 12 » \_\_\_\_\_ декабря \_\_\_\_\_ 20 18й.

№ 1298-р

« 12 » \_\_\_\_\_ декабря \_\_\_\_\_ 20 18г.

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Республики Башкортостан:

1. Утвердить прилагаемый паспорт регионального проекта «Жилье Республики Башкортостан» на 2019-2024 годы.

2. Государственному комитету Республики Башкортостан по строительству и архитектуре обеспечить в пределах своей компетенции реализацию регионального проекта «Жилье Республики Башкортостан» на 2019-2024 годы, достижение целей и целевых показателей, решение задач, предусмотренных паспортом регионального проекта.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления Республики Башкортостан в пределах своей компетенции обеспечить реализацию регионального проекта «Жилье Республики Башкортостан» на 2019-2024 годы, достижение целей и целевых показателей, решение задач, предусмотренных паспортом регионального проекта.

4. Государственному комитету Республики Башкортостан по строительству и архитектуре предусмотреть мероприятия регионального проекта «Жилье Республики Башкортостан» на 2019-2024 годы, направленные на достижение целевых показателей и задач паспорта регионального проекта, в государственной программе «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан», утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31 декабря 2014 года № 686 (с последующими изменениями).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан Абдрахимова Р.Р.

Временно исполняющий обязанности  
Главы Республики Башкортостан



Р.Ф. Хабиров

Утвержден  
распоряжением Правительства  
Республики Башкортостан  
от « 12 » декабря 2018 год  
№ 1298-р

**ПАСПОРТ**  
регионального проекта «Жилье Республики Башкортостан» на 2019-2024 годы

1. Основные положения

Наименование федерального проекта	«Жилье»		
Краткое наименование регионального проекта	«Жилье РБ»	Срок начала и окончания проекта	01.10.2018 - 31.12.2024
Куратор регионального проекта	Абдрахимов Р.Р. – исполняющий обязанности заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан		
Руководитель регионального проекта	Невоструев Г.С. – председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре		
Администратор регионального проекта	Ковшов А.В. – заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре		

Связь с государственными программами Российской Федерации и Республики Башкортостан	<p>государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710;</p> <p>государственная программа «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан», утвержденная постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31 декабря 2014 года № 686;</p> <p>государственная программа «Развитие земельных и имущественных отношений в Республике Башкортостан, утвержденная постановлением Правительства Республики Башкортостан от 28 октября 2013 года № 493</p>
---	---

## 2. Цель и показатели регионального проекта

Цели регионального проекта: увеличение объемов жилищного строительства до 3,727 млн. кв. метров в год, в том числе за счет: реализации мер по стимулированию развития жилищного строительства в Республике Башкортостан; оказания мер поддержки отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий; увеличения объемов индивидуального жилищного строительства; вовлечения в оборот федеральных, республиканских и муниципальных земель в целях жилищного строительства										
№ п/п	Наименование показателя	Тип показателя	Базовое значение		Период, годы					
			Значение	Дата	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. м. в год, млн. кв. метров										
1	Увеличение объемов жилищного строительства в Республике Башкортостан млн. кв. метров	основной	2,460	01.01.2018	2,100 <sup>1</sup>	2,300 <sup>1</sup>	2,919 <sup>1</sup>	3,230 <sup>1</sup>	3,478 <sup>1</sup>	3,727 <sup>1</sup>

<sup>1</sup> Данные показатели достижимы при условии выделения дополнительных средств

№ п/п	Наименование показателя	Тип показателя	Базовое значение		Период, годы					
			Значение	Дата	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Ввод жилья в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов РФ, млн кв. метров (в 2018 году 8 млн. кв.м.)</b>										
2	Ввод жилья в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства Республики Башкортостан, млн кв. метров	основной	0	01.01.2018	0,2	*2	*2	*2	*2	*2
3	Ввод жилья в Республике Башкортостан в рамках реализации мероприятий Концепции обеспечения жильем отдельных категорий граждан, млн кв. метров	дополнительный	90	01.01.2018	0,217	0,250	0,450	0,500	0,500	0,500
<b>Объем многоквартирного жилья в стадии строительства, млн кв. метров (к 2024 году 168 млн. кв.м.)</b>										

<sup>2</sup> Значения показателя устанавливаются по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации на основании представленных субъектами Российской Федерации заявок о поддержке проектов жилищного строительства.

№ п/п	Наименование показателя	Тип показателя	Базовое значение		Период, годы					
4	Объем многоквартирного жилья в стадии строительства в Республике Башкортостан, млн.кв.м.	основной	6	01.01.2018	5,3	5,4	5,5	5,8	5,9	6,0
Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот АО ДОМ.РФ, тыс. га (к 2024 году 4,0 тыс. га)										
5	Площадь земельных участков в Республике Башкортостан, вовлеченных в оборот в рамках Федерального закона от 24.07.2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», га	основной	0	01.01.2018	115	118	122	125	129	135

## 3. Результаты регионального проекта

№ п/п	Наименование задачи, результата	Срок	Характеристика результата
	<p>Задачи национального проекта:</p> <p>модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства, в том числе посредством установления ограничений на использование устаревших технологий и стимулирования внедрения передовых технологий в проектировании и строительстве, совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья;</p> <p>снижение административной нагрузки на застройщиков, совершенствование нормативно-правовой базы и порядка регулирования в сфере жилищного строительства;</p> <p>обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение;</p> <p>реализация мероприятий, осуществляемых федеральными органами власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий, включая обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством, и молодых семей;</p> <p>развитие среднего профессионального образования в области строительства и городского хозяйства, а также реализация программ по повышению квалификации специалистов в области архитектуры</p>		
1.	<p>Результат федерального проекта:</p> <p>Утвержден перечень субъектов Российской Федерации для участия в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации</p> <p>Срок: 31.12.2018, далее ежегодно</p>		
1.1	<p>Утвержден перечень объектов, сформирована заявка на участие в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, заключено соглашение с Минстроем России</p>	<p>01.05.2019, далее ежегодно</p>	<p>перечень объектов сформирован, заявка направлена в Минстрой России, заключено соглашение с Минстроем России</p>

№ п/п	Наименование задачи, результата	Срок	Характеристика результата
2.	<p>Результат федерального проекта: Обеспечен ввод жилья в рамках реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации Срок: 31.12.2018, далее ежегодно</p>		
2.1	<p>Реализация в Республике Башкортостан мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации</p>	<p>31.12.2019, далее ежегодно</p>	<p>созданы условия для реализации масштабных проектов комплексного развития территории</p>
3.	<p>Результат федерального проекта: Обеспечено достижение целевых показателей, предусмотренных целевой моделью «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование», в том числе сокращены сроки предоставления услуги по получению разрешения на строительство до 5 рабочих дней Срок: 31.12.2021</p>		
3.1	<p>В Республике Башкортостан обеспечено достижение показателей целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»</p>	<p>31.12.2021</p>	<p>сокращены сроки предоставления услуги по получению разрешения на строительство до не более 5 рабочих дней</p>
4.	<p>Результат федерального проекта: Обеспечена возможность прохождения административных процедур в жилищном строительстве по принципу «одного окна» в единой информационной системе жилищного строительства</p>		
4.1	<p>Реализация в Республике Башкортостан принципа «одного окна» в единой государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в электронном виде (ГИСОГД) Срок: 01.07.2022</p>	<p>31.12. 2022</p>	<p>организация электронного взаимодействия между субъектами строительного комплекса и органами исполнительной власти</p>

№ п/п	Наименование задачи, результата	Срок	Характеристика результата
5.	<p>Результат федерального проекта: Снижение административной нагрузки на застройщиков, совершенствование нормативной правовой базы и порядка регулирования в сфере жилищного строительства</p>		
5.1	Проведено исследование текущего уровня спроса и предложения в ключевых агломерациях Республики Башкортостан	01.02. 2020	создана единая информационная система оценки текущего спроса и предложения, а также прогнозов их изменения на рынках жилья МО РБ
5.2	Разработаны единообразные процедуры и градостроительные регламенты для муниципальных образований Республики Башкортостан	31.12. 2019	территориальное планирование в МО РБ осуществляется по единым правилам
5.3	Оформление паспорта на каждый приоритетный проект комплексного развития территорий ключевых агломераций Республики Башкортостан, определенных по результатам проведенного исследования	01.06.2020	по каждому приоритетному проекту определены качественные характеристики, технико-экономическое обоснование и дорожные карты реализации
5.4	Разработана республиканская программа обеспечения коммунальной инфраструктурой приоритетных проектов комплексного освоения	31.12.2020	определены приоритетные проекты и их потребности в коммунальной инфраструктуре
5.5	Создана единая карта инженерных сетей Республики Башкортостан (ЕКИС РБ), с обозначением существующих и перспективных сетей и мощностей	31.12. 2019	формирование единой карты инженерных сетей



№ п/п	Наименование задачи, результата	Срок	Характеристика результата
5.6	Создана информационная система Реестра земель Республики Башкортостан (модуля государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД))	31.12.2019	в системе отражены все участки РБ для перспективного развития с качественными характеристиками (паспорт ЗУ: правовой статус, вид разрешенного использования, физические характеристики, обеспеченность сетями)
6	<p>Результат федерального проекта:            Реализованы мероприятия, осуществляемые федеральными органами исполнительной власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по оказанию поддержки гражданам в улучшении жилищных условий, включая обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством и молодых семей            Срок 01.04.2019, далее ежегодно</p>		
6.1	Внесены изменения в статью 20.1. Закона Республики Башкортостан «О регулировании жилищных отношений в РБ» об уточнении отдельных категорий граждан, обеспечиваемых жильем некоммерческими организациями, созданными субъектом Российской Федерации	28.06.2019	определены отдельные категории граждан, для обеспечения жильем которых республикой созданы некоммерческие организации
6.2	Внесены изменения в подпрограмму «Государственная поддержка граждан в Республике Башкортостан в приобретении жилья и развитие ипотечного жилищного кредитования» государственной программы «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан»	01.09.2019	определен перечень мер государственной поддержки для отдельных категорий граждан, механизм обеспечения жильем в рамках ведомственных очередей и корпоративных программ
6.3	Проведена актуализация действующих нормативных правовых актов Республики Башкортостан, регулирующих	01.09.2019	актуализированы мероприятия и механизмы по формированию

№ п/п	Наименование задачи, результата	Срок	Характеристика результата
	развитие рынка арендного жилья, в том числе для обеспечения жильем отдельных категорий граждан, в части: обеспечения жильем граждан в рамках ведомственных очередей; участие предприятий промышленного комплекса Республике Башкортостан в реализации мероприятий по формированию рынка арендного жилья		рынка арендного жилья в Республике Башкортостан

#### 4. Финансовое обеспечение реализации регионального проекта

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации (млн. рублей)						Всего (млн. рублей)
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1.1	на реализацию мероприятий по стимулированию строительства стандартного жилья	762,8						
1.1.1	федеральный бюджет	671,3						
1.1.1.1	из них межбюджетные трансферты бюджету Республики Башкортостан	671,3						
1.1.1.1.1	из них межбюджетные трансферты бюджету городского округа город Уфа Республики Башкортостан	361,2						

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации (млн. рублей)						Всего (млн. рублей)
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1.1.1.1.2	из них межбюджетные трансферты бюджету городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	310,1						
1.1.2	бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации							
1.1.3	бюджет Республики Башкортостан	91,5						
1.1.3.1	на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в Республике Башкортостан	91,5						
1.1.3.1.1	из них межбюджетные трансферты бюджету городского округа город Уфа Республики Башкортостан	49,2						
1.1.3.1.2	из них межбюджетные трансферты бюджету городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	42,3						
1.1.4	внебюджетные источники							
1.2	на реализацию мероприятий по разработке и актуализации технических нормативов							
1.2.1	федеральный бюджет							
Всего по федеральному проекту, в том числе:		762,8						

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации (млн. рублей)						Всего (млн. рублей)
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	федеральный бюджет	671,3						
	из них межбюджетные трансферты бюджету Республики Башкортостан	671,3						
	бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации							
	бюджет Республики Башкортостан	91,5						
	из них межбюджетные трансферы бюджетам муниципальных образований	91,5						
	внебюджетные источники							

## 5. Участники регионального проекта

№ п/п	Роль в региональном проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
1	2	3	4	5	6
1	Руководитель проекта	Невоструев Г.С.	председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	исполняющий обязанности заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан Абдрахимов Р.Р.	20
2	Администратор проекта	Ковшов А.В.	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	50
(Общие организационные мероприятия по региональному проекту)					
Утвержден перечень объектов, сформирована заявка на участие в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, заключено соглашение с Минстроем России					
1	Ответственный за достижение результата проекта	Ковшов А.В.	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	Невоструев Г.С., председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	10
2	Участники проекта	Нугаев А.К.	начальник отдела строительства социальных объектов	заместитель председателя Государственного	45

1	2	3	4	5	6
		муниципальные районы и городские округа РБ, участвующие в мероприятиях	главы администраций муниципальных образований	комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Ковшов А.В.  временно исполняющий обязанности Главы Республики Башкортостан Хабиров Р.Ф.	45
Реализация в Республике Башкортостан мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации					
1	Ответственный за достижение результата проекта	Ковшов А.В.	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	10
2	Участники проекта	Нугаев А.К.	начальник отдела строительства социальных объектов	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Ковшов А.В.	40
В Республике Башкортостан обеспечено достижение показателей целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»					
1	Ответственный за достижение результата проекта	Ковшов А.В.	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан	председатель Государственного комитета Республики	10

1	2	3	4	5	6
			по строительству и архитектуре	Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	
2	Участники проекта	Юлбарисова М.Р.	начальник отдела координации деятельности органов архитектуры и градостроительства	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Ковшов А.В.	50
Реализация в Республике Башкортостан принципа «одного окна» в единой государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в электронном виде (ГИСОГД)					
1	Ответственный за достижение результата проекта	Ковшов А.В.	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	10
2	Участник проекта	Садыкова Е.Р.	начальник отдела градостроительного планирования и научно- исследовательских работ	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Ковшов А.В.	45
		Юлбарисова М.Р.	начальник отдела координации деятельности органов архитектуры и градостроительства		45
Проведено исследование текущего уровня спроса и предложения в ключевых агломерациях Республики Башкортостан					
1	Ответственный за достижение результата	Ковшов А.В.	заместитель председателя Государственного комитета	председатель Государственного	20

1	2	3	4	5	6
	проекта		Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	
2	Участник проекта	Садькова Е.Р.	начальник отдела градостроительного планирования и научно-исследовательских работ	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Ковшов А.В.	50
Разработаны единообразные процедуры и градостроительные регламенты для муниципальных образований Республики Башкортостан					
1	Ответственный за достижение результата проекта	Ковшов А.В.	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	
2	Участник проекта	Юлбарисова М.Р.	начальник отдела координации деятельности органов архитектуры и градостроительства	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Ковшов А.В.	50
Оформление паспорта на каждый приоритетный проект комплексного развития территорий ключевых агломераций Республики Башкортостан, определенных по результатам проведенного исследования					
1	Ответственный за	Ковшов А.В.	заместитель председателя	председатель	10



1	2	3	4	5	6
	достижение результата проекта		Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	
2	Участник проекта	Садыкова Е.Р.	начальник отдела градостроительного планирования и научно-исследовательских работ	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Ковшов А.В.	50
Разработана республиканская программа обеспечения коммунальной инфраструктурой приоритетных проектов комплексного освоения					
1	Ответственный за достижение результата проекта	Ковшов А.В.	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	10
2	Участник проекта	Нугаев А.К.	начальник отдела строительства социальных объектов	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Ковшов А.В.	50
Создана единая карта инженерных сетей Республики Башкортостан (ЕКИС РБ), с обозначением существующих и перспективных сетей и мощностей					
1	Ответственный за	Ковшов А.В.	заместитель председателя	председатель	10

1	2	3	4	5	6
	достижение результата проекта		Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	
2	Участники проекта	Нугаев А.К.	начальник отдела строительства социальных объектов	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Ковшов А.В.	50
		Юлбарисова М.Р.	начальник отдела координации деятельности органов архитектуры и градостроительства		20
Создана информационная система Реестра земель Республики Башкортостан					
1	Ответственный за достижение результата проекта	Ковшов А.В.	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	20
2	Участники проекта	Юлбарисова М.Р.	начальник отдела координации деятельности органов архитектуры и градостроительства	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Ковшов А.В.	50
Внесены изменения в статью 20.1. Закона Республики Башкортостан «О регулировании жилищных отношений в Республики Башкортостан» об					

1	2	3	4	5	6
уточнении отдельных категорий граждан, обеспечиваемых жильем некоммерческими организациями, созданными субъектом Российской Федерации					
1	Ответственный за достижение результата проекта	Родин Е.В.	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	10
2	Участники проекта	Лукманова А.А.	начальник отдела реализации социальных жилищных программ	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Родин Е.В.	50
		Мавлярова А.М.	начальник юридического отдела	председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	20
Внесены изменения в подпрограмму «Государственная поддержка граждан в Республике Башкортостан в приобретении жилья и развитие ипотечного жилищного кредитования» государственной программы «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан»					
1	Ответственный за достижение результата проекта	Родин Е.В.	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	10

1	2	3	4	5	6
				Невоструев Г.С.	
2	Участники проекта	Шакирова Г.М.	начальник отдела планирования и бюджетирования	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Родин Е.В.	50
		Лукманова А.А.	начальник отдела реализации социальных жилищных программ		30
Проведена актуализация действующих нормативных правовых актов Республики Башкортостан, регулирующих развитие рынка арендного жилья, в том числе для обеспечения жильем отдельных категорий граждан					
1	Ответственный за достижение результата проекта	Родин Е.В.	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре	председатель Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	10
2	Участники проекта	Лукманова А.А.	начальник отдела реализации социальных жилищных программ	заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре Родин Е.В.	30
		Мавлярова А.М.	начальник юридического отдела	председатель Государственного комитета Республики	50

1	2	3	4	5	6
				Башкортостан по строительству и архитектуре Невоструев Г.С.	

ПЛАН  
мероприятий по реализации регионального проекта

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
1.	Утвержден перечень объектов, сформирована заявка на участие в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, заключено соглашение с Минстроем России	25.06.2018, далее ежегодно	01.05.2019, далее ежегодно	Невоструев Г.С.	Соглашение с Минстроем РФ, Республика Башкортостан включена в перечень субъектов Российской Федерации для участия в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	К
1.1.1.	Подготовка и подача заявки в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на участие в отборе на предоставление субсидии из федерального	25.06.2018, далее ежегодно	30.10.2018, далее ежегодно	Ковшов А.В.	Заявка Республики Башкортостан по утвержденной форме с приложением документов	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	бюджета на мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»					
1.1.2.	Заключение соглашения с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на финансовое обеспечение мероприятий по стимулированию жилищного строительства в Республике Башкортостан	03.12.2018, далее ежегодно	15.02.2019, далее ежегодно	Нугаев А.К.	Соглашение с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	РП
1.1	Утвержден перечень объектов, сформирована заявка на участие в мероприятиях по	-	01.05.2019, далее ежегодно	Нугаев А.К.	Соглашение с Минстроем РФ, Республика Башкортостан	К

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, заключено соответствующее соглашение и получена субсидия				включена в перечень субъектов Российской Федерации для участия в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	
2	Реализация мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	15.02.2019, далее ежегодно	31.12.2019, далее ежегодно	Ковшов А.В.	Акты ввода объектов в эксплуатацию, созданы условия для реализации масштабных проектов комплексного развития территории	РП
2.1.1.	Включение финансирования по реализации мероприятий в территориальный заказ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту, строительству и реконструкции автомобильных дорог общего пользования регионального и	15.02.2019	15.03.2019г	Нугаев А.К.	Распоряжение Правительства Республики Башкортостан	РП



№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	межмуниципального значения и автомобильных дорог общего пользования местного значения на очередной финансовый год и плановый период по РБ (иные республиканские адресные инвестиционные программы)					
2.1.2.	Заключение соглашений с Администрациями муниципальных образований РБ о предоставлении межбюджетных трансфертов	15.03.2019	01.04.2019	Нугаев А.К.	Заключенные соглашения	РП
2.1.3.	Проведение закупочных процедур, определение исполнителей подрядных работ, заключение муниципальных контрактов	01.04.2019, далее ежегодно	15.06.2019, далее ежегодно	Нугаев А.К.	Муниципальные контракты	РП
2.1.4	Мониторинг исполнения контрактов	15.06.2019, далее ежегодно	31.12.2019, далее ежегодно	Ковшов А.В.	Отчет о ходе исполнения контрактов	РП
2.1	Мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов	-	31.12.2019	Ковшов А.В.	Акты ввода объектов в эксплуатацию, созданы условия для реализации	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	Российской Федерации реализованы				масштабных проектов комплексного развития территории	
3	Обеспечено достижение показателей целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»	01.10.2018	31.12.2021	Ковшов А.В.	Отчет об исполнении распоряжения Правительства Российской Федерации от 31.01.2017г. № 147-р	РП
3.1.1	Разработка и утверждение программ комплексного развития транспортной, социальной инфраструктур муниципальных образований	01.10.2018	31.12.2019	Юлбарисова М.Р.	Решение Совета муниципального образования РБ, разработка комплекса мероприятий, реализация которых гарантирует развитие транспортных систем и социальных объектов	РП
3.1.2	Размещение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования программ комплексного развития транспортной, социальной	01.01.2019	31.12.2019	Юлбарисова М.Р.	Справка о размещении, разработка комплекса мероприятий, реализация которых гарантирует развитие транспортных систем и социальных объектов	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	инфраструктур поселения и городского округа					
3.2.3	Разработка, утверждение и размещение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования местных нормативов градостроительного проектирования	01.10.2018	31.12.2019	Юлбарисова М.Р.	Решение Совета муниципального образования РБ, отчет о размещении, обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека	РП
3.2.4	Предоставление муниципальных услуг по выдаче градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство в электронном виде	01.01.2019	31.12.2021	Юлбарисова М.Р.	Регламенты по предоставлению муниципальных услуг, создание единого механизма взаимодействия заявителя и разрешающих инстанций через информационные системы, используемые для предоставления государственных и муниципальных услуг	РП
3.1	Обеспечено достижение	-	31.12.2021	Ковшов А.В.	Отчет по исполнению	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	показателей целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»				распоряжения Правительства Российской Федерации от 31.01.2017г. № 147-р	
4.	Реализация принципа «одного окна» в единой системе	01.01.2019	31.12.2022	Ковшов А.В.	Отчет об организации электронного взаимодействия между субъектами строительного комплекса и органами исполнительной власти	РП
4.1.1	Создание и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан, в том числе государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан с функциями автоматизированной	01.01.2019	31.12.2022	Садыкова Е.Р.	Приказ Госстроя РБ о внедрении на всей территории РБ и ведение ГИСОГД РБ	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (ГИСОГД РБ)					
4.1.2	Разработка и внесение изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан»	01.10.2018	30.06.2019	Садыкова Е.Р.	Закон РБ	КП
4.1	Реализован принцип «одного окна» в единой системе	-	31.12.2022	Ковшов А.В.	Отчет об организации электронного взаимодействия между субъектами строительного комплекса и органами исполнительной власти	РП
5.	Проведено исследование текущего уровня спроса и предложения в ключевых агломерациях Республики Башкортостан	01.04.2020	01.02.2020	Ковшов А.В.	Отчет, создана единая информационная система оценки текущего спроса и предложения, а также прогнозов их	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
					изменения на рынках жилья МО РБ	
5.1.1	Разработано техническое задание на выполнение работ	01.04.2019	01.05.2019	Садыкова Е.Р.	Техническое задание, определён перечень выполняемых работ	РП
5.1.2	Проведение закупочных процедур, определение исполнителей, заключение контрактов на выполнение работ	01.05.2019	01.07.2019	Садыкова Е.Р.	Государственные контракты, определены сроки и результат выполнения работ	РП
5.1.3	Проведение исследований текущего уровня спроса и предложения в ключевых агломерациях Республики Башкортостан	01.07.2019	01.02.2020	Садыкова Е.Р.	Опросные листы, заключения	РП
5.1.	Проведено исследование текущего уровня спроса и предложения в ключевых агломерациях Республики Башкортостан	-	01.02.2020	Ковшов А.В.	Отчет, создана единая информационная система оценки текущего спроса и предложения, а также прогнозов их изменения на рынках жилья МО РБ	РП
6.	Разработаны единообразные процедуры и	01.10.2018	31.12.2019	Ковшов А.В.	Решение Градостроительного	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	градостроительные регламенты для муниципальных образований Республики Башкортостан				Совета при Госстрое РБ, территориальное планирование в МО РБ осуществляется по единым правилам	
6.1.1	Анализ текущей ситуации по обеспечению территорий муниципальных образований Республики Башкортостан актуализированными документами территориального планирования и градостроительного зонирования	01.10.2018	31.12.2019	Юлбарисова М.Р.	Отчет, определены документы территориального планирования и градостроительного зонирования подлежащие актуализации	РП
6.1.2	Разработка и утверждение образцов документов территориального планирования и градостроительного зонирования	01.10.2018	31.12.2019	Юлбарисова М.Р.	Решение Градостроительного Совета при Госстрое РБ, утверждены единые для всех МО РБ образцы документов	РП
6.1	Разработаны единообразные процедуры и градостроительные	-	31.12.2019	Ковшов А.В.	Решение Градостроительного Совета при Госстрое	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	регламенты для муниципальных образований Республики Башкортостан				РБ, территориальное планирование в МО РБ осуществляется по единым правилам	
7	Оформление паспорта на каждый приоритетный проект комплексного развития территорий ключевых агломераций Республики Башкортостан, определенных по результатам проведенного исследования	02.02.2020	01.06.2020	Ковшов А.В.	Паспорт, определение качественных характеристик, технико-экономических обоснований и дорожных карт реализации	РП
7.1.1	Определение территорий перспективного развития по результатам исследования	02.02.2020	01.05.2020	Садыкова Е.Р.	Протокол заседания (оперативного) Правительства РБ, сформулированы предложения по включению конкретных территорий МО РБ в перечень приоритетных проектов	РП
7.1.2	Предварительные расчеты технико-экономического показателя для каждой территории	01.05.2020	01.06.2020	Садыкова Е.Р.	Отчет, определены количественные показатели для	РП



№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
					формирования технического задания на разработку проекта планировки и проекта межевания	
7.1	Оформление паспорта на каждый приоритетный проект комплексного развития территорий ключевых агломераций Республики Башкортостан, определенных по результатам проведенного исследования	-	01.06.2020	Ковшов А.В.	Паспорт, определены качественные характеристики, технико-экономические обоснования и дорожные карты реализации	РП
8	Разработана республиканская программа обеспечения коммунальной инфраструктурой приоритетных проектов комплексного освоения	01.06.2020	31.12.2020	Ковшов А.В.	Распоряжение Правительства РБ, определены приоритетные проекты и их потребности в коммунальной инфраструктуре	РП
8.1.1	Согласование приоритетных проектов комплексного развития территорий с инвестиционными программами ресурсоснабжающих	01.06.2020	31.12.2020	Садыкова Е.Р. Нугаев А.К.	Протокол, утверждены инвестиционные проекты РСО с учетом потребностей приоритетных проектов	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	организаций				комплексного развития территорий	
8.1	Разработана и утверждена программа обеспечения коммунальной инфраструктурой приоритетных проектов комплексного освоения	-	31.12.2020	Ковшов А.В.	Распоряжение Правительства РБ, определены приоритетные проекты и их потребности в коммунальной инфраструктуре	РП
9	Создана единая карта инженерных сетей (ЕКИС РБ) с обозначением существующих и перспективных сетей и мощностей	01.03.2019	31.12.2019	Ковшов А.В.	Акты выполненных работ, ЕКИС РБ включена как модуль в ГИСОДГД РБ и доступна пользователям	РП
9.1.1	Формирование технического задания	01.03.2019	01.04.2019	Садыкова Е.Р.	Техническое задание	РП
9.1.2	Проведение закупочных процедур, определение исполнителей, заключение контрактов на выполнение работ	01.04.2019	01.06.2019	Садыкова Е.Р.	Государственный контракт	РП
9.1.3	Сбор и внесение в единую комплексную информационную систему Республики Башкортостан	01.06.2019	30.12.2019	Садыкова Е.Р.	Отчет, на электронной карте отображены все существующие	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	информации о существующих мощностях и потенциальных технических возможностях обеспечения инженерной инфраструктурой в соответствии с планом перспективного развития территорий				источники технических возможностей подключения к инженерным сетям	
9.1.4	Интеграция единой комплексной информационной системы Республики Башкортостан с информационной системой обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан	01.06.2019	31.12.2019	Садыкова Е.Р.	Акт выполненных работ	РП
9.1	Создана единая карта инженерных сетей (ЕКИС РБ) с обозначением существующих и перспективных сетей и мощностей	-	31.12.2019	Ковшов А.В.	Акт выполненных работ, ЕКИС РБ включена как модуль в ГИСОГД РБ и доступна пользователям	РП
10	Создана информационная система Реестр земель (как	01.03.2019	31.12.2019	Ковшов А.В.	Акт выполненных работ,	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	модуля информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан)				в системе отражены все участки РБ для перспективного развития с качественными характеристиками (паспорт ЗУ: правовой статус, вид разрешенного использования, физические характеристики, обеспеченность сетями)	
10.1.1	Формирование технического задания	01.03.2019	01.04.2019	Садыкова Е.Р.	Техническое задание	РП
10.1.2	Проведение закупочных процедур, определение исполнителей, заключение контрактов на выполнение работ	01.04.2019	15.06.2019	Садыкова Е.Р.	Государственный контракт	РП
10.1.3	Наполнение информационной системы и интеграция модуля в ГИСОГД РБ	16.06.2019	31.12.2019	Садыкова Е.Р.	Акт выполненных работ	РП
10.1	Создана информационная система Реестр земель (как	-	31.12.2019	Ковшов А.В.	Акт выполненных работ,	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	модуля информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан)				в системе отражены все участки РБ для перспективного развития с качественными характеристиками (паспорт ЗУ: правовой статус, вид разрешенного использования, физические характеристики, обеспеченность сетями)	
11	Внесены изменения в статью 20.1. Закона Республики Башкортостан от 02 декабря 2005 года № 250-з «О регулировании жилищных отношений в РБ» об уточнении отдельных категорий граждан, обеспечиваемых жильем некоммерческими организациями, созданными субъектом РФ	03.09.2018	28.06.2019	Родин Е.В.	Закон РБ, определены отдельные категории граждан, для обеспечения жильем которых республикой созданы некоммерческие организации	К
11.1.1	Разработка и согласование	03.09.2018	25.10.2018	Мавлярова	Проект Закона	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	проекта закона Госстроем РБ в оперативном режиме устранения замечаний			А.М.		
11.1.2	Согласование законопроекта в Правительстве РБ	30.10.2018	28.02.2019	Лукманова А.А.	Справка о согласовании проекта Закона РБ	К
11.1.3	Принятие законопроекта Государственным Собранием-Курултаем РБ	01.03.2019	28.06.2019	Лукманова А.А.	Закон о внесении изменений в Закон РБ от 02.12.2005 № 250-3 «О регулировании жилищных отношений в РБ»	К
11.1	Внесены изменения в статью 20.1. Закона Республики Башкортостан от 02 декабря 2005 года № 250-з «О регулировании жилищных отношений в РБ» об уточнении отдельных категорий граждан, обеспечиваемых жильем некоммерческими организациями, созданными субъектом РФ	-	28.06.2019	Родин Е.В.	Закон РБ, определены отдельные категории граждан, для обеспечения жильем которых республикой созданы некоммерческие организации	К
12	Внесены изменения в подпрограмму «Государственная поддержка	01.07.2019	01.09.2019	Родин Е.В.	Постановление Правительства РБ, актуализированы	К

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	граждан в Республике Башкортостан в приобретении жилья и развитие ипотечного кредитования» государственной программы «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан»				мероприятия и механизмы по формированию рынка арендного жилья в Республике Башкортостан	
12.1.1	Разработка Государственным комитетом Республики Башкортостан по строительству и архитектуре, согласование и принятие проекта подпрограммы Правительством Республики Башкортостан в оперативном режиме устранения замечаний	02.07.2019	01.09.2019	Шакирова Г.М.	Постановление Правительства РБ о внесении изменений в государственную программу «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан»	РП
12.1	Внесены изменения в подпрограмму «Государственная поддержка граждан в Республике Башкортостан в приобретении жилья и развитие ипотечного	-	01.09.2019	Родин Е.В.	Постановление Правительства РБ, актуализированы мероприятия и механизмы по формированию рынка арендного жилья в	К

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	кредитования» государственной программы «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан»				Республике Башкортостан	
13	Проведена актуализация действующих нормативных правовых актов Республики Башкортостан, регулирующих развитие рынка арендного жилья	01.07.2019	01.09.2019	Родин Е.В.	Нормативные правовые акты, актуализированы мероприятия и механизмы по формированию рынка арендного жилья в Республике Башкортостан	РП
13.1.1	Разработка нормативных правовых актов об арендно-накопительном механизме привлечения средств и об обеспечении граждан в рамках ведомственных очередей, в оперативном режиме устранение замечаний	02.07.2019	01.08.2019	Лукманова А.А. Мавлярова А.М.	Проекты нормативных правовых актов	РП
13.1.2.	Согласование и принятие Правительством Республики Башкортостан нормативных	02.08.2019	01.09.2019	Лукманова А.А.	Согласованные проекты нормативных правовых актов	РП



№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
	правовых актов об арендно-накопительном механизме привлечения средств и об обеспечении граждан в рамках ведомственных очередей, в оперативном режиме устранение замечаний					
13.1	Проведена актуализация действующих нормативных правовых актов Республики Башкортостан, регулирующих развитие рынка арендного жилья	-	01.09.2019	Родин Е.В.	Нормативные правовые акты, актуализированы мероприятия и механизмы по формированию рынка арендного жилья в Республике Башкортостан	РП